

Zápisnica

zo zasadnutia valného zhromaždenia Urbárskeho pozemkového spoločenstva Lysica ,
konaného dňa 23. apríla 2023 o 13:30 hod. v sále kultúrneho domu Obce Lysica.

Program:

- 1. Zahájenie**
- 2. Kontrola plnenia uznesení**
- 3. Voľba zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisnice**
- 4. Voľba mandátovej a návrhovej komisie**
- 5. Správa o činnosti výboru UPS za rok 2022**
- 6. Správa dozornej rady za rok 2022**
- 7. Správa o hospodárení v roku 2022**
- 8. Plnenie LHP v roku 2022 a návrh LHP na rok 2023**
- 9. Rozpočet na rok 2023**
- 10. Žiadosti o prenájom pozemkov**
- 11. Dodávky palivového dreva pre osobnú potrebu členov UPS**
- 12. Rôzne**
- 13. Diskusia**
- 14. Návrh uznesenia**
- 15. Záver**

K bodu 1. - Zahájenie

Členov spoločenstva privítal Ing. Emil Šugár, predseda spoločenstva. Na úvod uviedol, že vzhľadom na prezentáciu členov spoločenstva pred začiatkom zasadnutia, valné zhromaždenie nie je uznášania schopné, nakoľko je prítomných len 397 hlasov. V zmysle pozvánky predseda oznámil, že vzhľadom na to, že valné zhromaždenie nie je uznášania schopné, bude sa o 14:45 konať mimoriadne valné zhromaždenie. Následne dal predseda odhlasovať, aby sa mimoriadne valné zhromaždenie začalo už o 14:30 hod.. Všetci prítomní členovia návrh schválili.

Predseda Ing. Emil Šugár, otvoril mimoriadne valné zhromaždenie, opätovne privítal všetkých členov, starostu Obce Lysica, zastupiteľov Poľovníckeho združenia Jalovec a zastupiteľov Dobrovoľného hasičského zboru Lysica.

Ekonomka spoločenstva, p. Kokavcová, predložila prítomným návrh na priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov pozvánky. Zároveň vyzvala prítomných k odhlasovaniu spôsobu

hlasovania bodov programu a to zdvihnutím ruky po každom bode rokovania.

Hlasovaním členov bol program rokovania jednohlasne schválený tak, ako bolo uvedené na pozvánke. Zároveň bol jednohlasne odhlasovaný aj spôsob hlasovania.

K bodu 2. - Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predniesla ekonómka spoločenstva, Justína Kokavcová.

Informovala prítomných členov spoločenstva, že výbor aktívne pracuje na zbere dedičných konaní a ostatných písomností, ktoré budú podkladom k zavkladovaniu jednotlivých podielov menovite pre každého člena spoločenstva na list vlastníctva. Zápis bude vykonávať JUDr. Halagána na náklady každého člena osobitne. **Všetci členovia spoločenstva budú písomne informovaní o postupe zavkladovania jednotlivých podielov. Všetci členovia spoločenstva budú písomne informovaní o postupe zavkladovania jednotlivých podielov.**

K bodu 3. – Voľba zapisovateľ'a zápisnice a overovateľ'ov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice bola navrhnutá pani Katarína Tomašová.

Valné zhromaždenie ju schválilo jednohlasne, bez pripomienok.

Za overovateľ'ov zápisnice boli navrhnutí nasledovní členovia spoločenstva:

Monika Lodňanová

Michal Koňuch

Navrhnutí členovia boli schválení bez pripomienok, jednohlasne.

K bodu č. 4. - Voľba mandátovej a návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí nasledovní členovia spoločenstva:

Babiš Jozef

Ing. Pechočiak František

Ing. Jozef Ďurana

Za predsedu návrhovej komisie bol zvolený Jozef Babiš.

Navrhnutí členovia boli schválení jednohlasne, bez pripomienok.

Do mandátovej komisie boli navrhnutí nasledovní členovia spoločenstva a splnomocnenec

Rudolf Šugár (splnomocnenec členky spoločenstva Alžbety Šugárovej)

Vladimír Tomašov

Emília Babišová

Navrhnutí členovia a splnomocnenec členky UPS boli schválení jednohlasne, bez pripomienok.

Za predsedu mandátovej komisie bol zvolený Vladimír Tomašov.

Predseda mandátovej komisie na základe prezenčnej listiny skonštatoval, že z celkového počtu 1224 hlasov, sú na mimoriadnom zasadnutí prítomní členovia spoločenstva s počtom hlasov 411 29/60, čo predstavuje 32,62 % všetkých hlasov a mimoriadne valné zhromaždenie je teda uznášaniaschopné.

Týmto vyhlásil rokovanie mimoriadneho valného zhromaždenia za uznášaniaschopné.

K bodu č. 5. - Správa o činnosti výboru UPS za rok 2022

Správu o činnosti UPS za rok 2022 predniesol Ing. Emil Šugár, predseda spoločenstva.

Na úvod uviedol, že v roku 2022 výbor zasadal celkom 14-krát. Predmetom zasadnutí bolo riešenie aktuálnych problémov a zabezpečenie prevádzkovej činnosti urbárskeho spoločenstva.

Na ustanovujúcom zasadnutí si výbor zvolil predsedu a podpredsedu výboru.

Za predsedu bol zvolený Ing. Emil Šugár, podpredsedom naďalej ostal Ing. František Pechočiak, činnosť ekonómky vykonáva pani Justína Kokavcová. Stanislav Poliak a Vladimír Tomašov sú riadnymi členmi výboru spoločenstva.

Za predsedu dozornej rady bol zvolený Jozef Babiš, členmi sú Emil Vrábel a Marián Murárik.

Za náhradníkov urbárskeho výboru neboli z dôvodu dosiahnutia nadpolovičnej väčšiny hlasov zvolení žiadni kandidáti.

Predseda urbáru na úvod uviedol, že vzhľadom na celosvetovú zlú finančnú krízu spôsobenú dozvukujúcou pandémiou a prebiehajúcou vojnou na Ukrajine, spoločenstvo čelí obrovskému náporu záujmu o odkup palivového dreva, ktorého predajná cena je však veľmi nízka na to, aby pokrývala zvýšené náklady na činnosť urbárskeho spoločenstva. Množia sa sťažnosti na privysokú cenu za dovoz a ťažbu, je však potrebné pripomenúť, že urbár predáva len drevo a to na koreni. Ťažbu a dovoz kupujúci platí dodávateľskej firme. Počas roku 2022 výbor pristúpil k zavedeniu poradovníka na odpredaj palivového dreva, kde boli uprednostnení členovia, ktorí v posledných rokoch drevo od spoločenstva nekupovali.

Počas roku 2022 bolo k odpredaju pripravených 280 m³ bukového dreva a 130 m³ smrekového dreva. Žiadosti, ktoré ešte neboli vybavené, budú realizované v čo najkratšej dobe v závislosti

od počasia.

Počas roku 2022 boli riešené dve smrekové kalamitné ťažby a jedna buková ťažba. Smrekovú kalamitu odkúpila na koreni firma p. Ďund'u za 90,00 Eur bez dph za m³. Vzhľadom na nedostupné lokality v časti Múčkov Jarok a Polom, bolo urbárske spoločenstvo donútené pri tejto ťažbe vybudovať prístupové komunikácie v celkovej dĺžke 3 km v hodnote 9 000,00 Eur. Počas ťažobnej činnosti vzniká množstvo haluziny, ktorú si členovia môžu zobrať a tým aj vyčistiť vyťaženú lokalitu. V minulom roku boli riešené dve krádeže, jednu sa nepodarilo objasniť, preto výbor uvažuje nad zriadením lesnej stráže. Na viaceré podnety od členov na sprístupnenie informácií o dianí v spoločenstve počas roku bola v minulom roku zriadená internetová stránka urbáru. V úvode minulého roka dal výpoveď lesný hospodár, p. Gombárik. Novým lesným hospodárom je p. Halvoník. V súčasnej dobe je pripravovaná žiadosť na dotáciu na odstraňovanie kôrovцovej a inej kalamity v hodnote 84 000,00 Eur. Stav v lesných porastoch v Holom a v Magure je natoľko zlý, že bude potrebné vykonať prebierky. Náklady na výkon tejto činnosti sú vysoké, navyše je potrebné do tejto lokality vybudovať aj cestu. Výbor vyhodnotil došlé ponuky na realizáciu prebierok. V protipožiarnej oblasti je činnosť zabezpečená prostredníctvom hliadok Poľovníckeho združenia Jalovec a členov DHZ Lysica. V roku 2022 výbor nečelil žiadnemu požiaru.

Správa o činnosti spoločenstva je prílohou č. 1 tejto zápisnice.

Prítomní členovia prednesenú správu o činnosti UPS Lysica vzali na vedomie.

K bodu č. 6. - Správa dozornej rady za rok 2022

Správu o činnosti dozornej rady za rok 2022 predniesol pán Jozef Babiš, predseda dozornej rady UPS Lysica.

Predseda dozornej rady na základe vykonaných kontrol skonštatoval, že pestovateľská a lesnícka činnosť je na kvalitnej úrovni a touto činnosťou sa plní aj lesohospodársky plán. Vysadené porasty sú v kondičnom stave. Dozorná rada sa zamerala aj na kontrolnú činnosť lesného správcu pri výkone jeho povinností. Pri tejto kontrole neboli zistené nedostatky,

Účtovníctvo bolo vedené v zmysle Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z.. Je vedené tak, že zobrazuje verný a pravdivý obraz o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva a aktuálne zobrazuje finančnú situáciu spoločenstva. Výbor svojou činnosťou plnil rozpočet schválený na rok 2022. Na základe prevedených inventarizácií možno konštatovať, že účtovný a fyzický stav

sa rovnajú a sú dodržiavané všetky zákonom stanovené termíny na plnenie odvodových povinností ako aj termíny na predkladanie výkazov.

Správa je prílohou č. 2 tejto zápisnice.

Prítomní členovia spoločenstva prednesenú správu dozornej rady zobrali na vedomie.

K bodu č. 7. - Správa o hospodárení v roku 2022

Správu o celkovom hospodárení v roku 2022 predniesla pani Justína Kokavcová, ekonómka UPS Lysica.

Celkové zdaniteľné príjmy za rok 2022 boli v sume 70 669,87 Eur a celkové zdaniteľné výdavky v sume 65 652,15 Eur. Výsledkom hospodárenia za rok 2022 je zisk v sume 5 017,72 Eur.

Výsledok hospodárenia pred zdanením bol v zmysle zákona o účtovníctve upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky, základ dane po úprave dosiahnutého zisku je vo výške 4 953,50 Eur. Zisk po zdanení 21% daňou je vo výške 3 864,55 Eur a je navrhnutý ponechať ho na účte nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov a o jeho použití rozhodnúť v nasledujúcich obdobiach. Na účte nevysporiadaný výsledok hospodárenia predchádzajúcich období je evidovaná čiastka 54 155,89 Eur z rokov 2015 až 2021.

Účtovníčka spoločenstva uviedla, že urbárske spoločenstvo k 31. 12. 2022 eviduje pohľadávky vo výške 45 117,75 Eur, záväzky vo výške 11 656,99 Eur a zostatok na účte rezerv v sume 23 964,25 Eur. Celková pohľadávka voči firme DREVIX vo výške 84 432,50 Eur bola účtovne znížená o opravnú položku v sume 39 602,75 Eur na sumu 44 829,75 Eur.

Zostatok na bankovom účte k 31. 12. 2022 je vo výške 90 077,62 Eur.

Zostatok v pokladni k 31.12.2022 je vo výške 5 836,23 Eur.

Ekonómka spoločenstva požiadala valné zhromaždenie o schválenie účtovnej závierky za rok 2022.

Správa o celkovom hospodárení je prílohou č. 3 tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 1 člen

Ostatní členovia UPS Lysica hlasovali za schválenie správy o hospodárení a účtovnej závierky za rok 2022.

K bodu č. 8. - Plnenie LHP v roku 2022 a návrh LHP na rok 2023

Plnenie lesohospodárskeho plánu /LHP/ za rok 2022 predniesol lesný správca, p. Halvoník, ktorý je zároveň aj odborným lesným hospodárom. Uviedol, že spoločenstvo plnilo úlohy vyplývajúce z programu starostlivosti o lesy a povinností o ochrane lesa pri spracovávaní vetrovej a podkôrnikovej kalamity. Lesný hospodár upozornil na pokračovanie ochrannej činnosti lesa pred škodlivými činiteľmi. Naďalej je potrebné vykonávať prerezávky a prebierky do veku porastu 50 rokov. Vzhľadom na aktívnu činnosť v tejto oblasti, urbárske spoločenstvo získalo dotácie z Pôdohospodárskej platobnej agentúry za plnenie mimoprodukčných funkcií lesov. V súčasnej dobe spoločenstvo pracuje na výzve s názvom Podpora na obnovu lesov poškodených lesnými požiarimi a prírodnými katastrofickými udalosťami.

Návrh lesohospodárskeho plánu na rok 2023 predniesol Patrik Halvoník, odborný lesný hospodár. Uviedol, že pri zalesňovacích prácach sa predpokladaná vysadená plocha o rozlohe 2,69 ha v počte 14 750 ks sadeníc. Naplánované je uhadzovanie lesných porastov o výmere 1,22 ha a tiež prerezávky na rozlohe 63,17 ha. Nevyhnutnými prácami, ktoré je tiež potrebné zahrnúť do lesohospodárskeho plánu na rok 2023 je aj výsek nežiadúcich drevín na rozlohe 2,50 ha, vyžínanie 26,18 ha, ochranný náter 32,59 ha a prebierky na rozlohe 26,18 ha. Návrh lesohospodárskeho plánu je finančne premietnutý aj v návrhu rozpočtu na rok 2023.

Plnenie lesohospodárskeho plánu 2022 a návrh lesohospodárskeho plánu na rok 2023 sú prílohami č. 4 a 5 tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Zdržali sa: 0 členov

Proti: 0 členov

Členovia valného zhromaždenia schválili plnenie lesohospodárskeho plánu za rok 2022 a lesohospodársky plán na rok 2023.

K bodu č. 9. - Rozpočet na rok 2023

Podpredseda výboru, Ing. František Pechočiak, oboznámil členov spoločenstva s návrhom rozpočtu na rok 2023. Podpredseda výboru skonštatoval, že príjmy z navrhovaného rozpočtu vychádzajú z predpokladanej ročnej ťažby dreva, ktorá vychádza z navrhovaného LHP na rok 2023. Najvyššie rozpočtované príjmy UPS Lysica predstavujú príjmy za predaj vyťaženého dreva v sume 59 700,- €. Ďalšími predpokladanými výnosmi sú príjmy z prenájmu pozemkov

vo výške 1 040,- € a úrokov z vkladov v bankách vo výške 600,-€. V roku 2022 bude súčasťou príjmov aj plánované čerpanie rezerv, ktoré boli vytvorené zo zisku predchádzajúcich rokov a to vo výške 22 077,- €. V závislosti od vytťaženej drevnej hmoty počas rozpočtovaného obdobia sa budú meniť aj celkové príjmy spoločenstva.

Návrh rozpočtu na rok 2023 predpokladá celkové príjmy vo výške 83 417,- €.

Celkové rozpočtované náklady na rok 2023 sú v sume 76 085,12 €, z nich najväčší podiel tvoria mzdové náklady 28 067,52 €, ročná zákonná odmena pre odborného lesného hospodára v sume 7 440,- €, odmeny pre členov výboru a dozornej rady vo výške 600,00 €, nákup materiálu 3 450,00 €, ostatné služby 31 740,60,00 €, dane a poplatky v sume 1 867,00 €, odpisy vo výške 340,00 €, náklady na reprezentáciu 450,00 €, spotreba energií vo výške 130,00 € a oprava ciest 2 000,00 Eur.

Predpokladaným výsledkom hospodárenia za rok 2023 je zisk v sume 7 333,88 € pred zdanením, 5 792,19 € po zdanení.

Nakoľko finančná situácia spoločenstva v uplynulom období nebola dostatočne výnosová a predpoklad na ďalšie roky tiež nepredpokladá dostatočný zisk na vyplatenie dividend, výška podielov v nasledujúcom roku nie je súčasťou navrhovaného rozpočtu.

Podpredseda výboru vyzval prítomných členov, aby sa k navrhovanému rozpočtu na rok 2023 vyjadrili. Nakoľko nikto z prítomných už nepredložil doplňujúci alebo pozmeňujúci návrh, podpredseda výboru dal hlasovať o navrhovanom rozpočte na rok 2023.

Návrh rozpočtu – Príjmy a Výdaje tvoria Prílohu č. 6 tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Proti:0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia spoločenstva návrh rozpočtu na rok 2023 schválili.

Návrh rozpočtu je prílohou č. 6 tejto zápisnice.

K bodu č. 10. - Žiadosti o prenájom pozemkov

Ing. Emil Šugár uviedol, že v poslednej dobe sú vo väčšej miere doručované žiadosti ohľadom prenájmu pozemkov. Zároveň uviedol, že na výborovej schôdzi sa členovia dohodli, že také

žiadosti, ktorých predmetom je dlhodobý prenájom pozemkov, ktorý blokuje prístup k lesným porastom nebude vyhovené z dôvodu predchádzania nepríjemností pri ťažobnej alebo ozdravnej činnosti.

Predseda urbáru prečítal doručené žiadosti o ktorých sa bude rokovať. Zároveň uviedol, že pri prezentácii boli členom spoločenstva vydané hlasovacie lístky na odhlasovanie doručených žiadostí.

Vystúpila členka spoločenstva, pani Ďurčanová, ktorá vysvetlila dôvod predloženia svojej žiadosti o vyňatie lesného pozemku parc. č. 1316/2 o výmere 105 m². Na predmetnej parcele je už platná nájomná zmluva na dobu 99 rokov za účelom prejazdu pešo alebo motorovým vozidlom. Ďalej žiada o súhlasné stanovisko k vybudovaniu pozemnej účelovej komunikácie na parcele 1316/2 (príloha č. 7).

Ďalšou doručenou žiadosťou je žiadosť p. Ľubomíra Peknušu o dlhodobý prenájom pozemku, na ktorom stojí nehnuteľnosť- hospodárska budova, ktorú ešte v 50-tych rokoch postavil pôvodný majiteľ. Vlastníctvo k pozemku k dnešnému dňu nie je vysporiadané. Žiadateľ by rád budovu zrekonštruoval a oplotil, aby zabránil poškodzovaniu jeho majetku lesnou zverou príloha č. 8).

Člen spoločenstva Jozef Šepeš doručil žiadosť k prenájmu pozemku C KN 933/3, ktorý sa nachádza na začiatku obce Lysica. Predseda uviedol, že o tejto žiadosti sa na dnešnom valnom zhromaždení rokovať nebude, nakoľko prítomná členka spoločenstva pred zahájením valného zhromaždenia upozornila výbor, že k predmetnej parcele už začala vysporiadať jej vlastnícke práva (príloha č. 9).

Ďalšou žiadosťou je žiadosť Romana Púčka a jeho manželky o prenájme pozemku v lokalite Pod Ostrým. Predseda oboznámil spoločenstvo, že ani táto žiadosť nebude predmetom dnešného hlasovania (príloha č. 10).

Po prečítaní žiadostí a ich odôvodnení Ing. Šugár Emil vyzval prítomných k hlasovaniu o prenájme pozemkov.

Na základe sčítania hlasovania boli zverejnené nasledujúce výsledky:

Žiadosť Ľubomíra Peknušu- počet hlasov za prenájom 381 5/11, čo je 90,99% prítomných.

Žiadosť Drahomíry Ďurčanovej- počet hlasov za prenájom 313 11/24, čo je 74,77% prítomných.

K bodu č. 11. - Dodávky úžitkového a palivového dreva pre osobnú spotrebu členov UPS

V tomto bode predseda urbáru, predniesol návrh výboru UPS Lysica o spôsobe ťažby a odvoze

palivového. Upozornil však prítomných členov, že vyťažené drevo sa predáva len na koreni v pomere buk/smrek. V prvých dodávkach sa bude predávať len tvrdé drevo, nakoľko smrek sa začne ťažiť až v októbri. Na viaceré podnety členov, že cena dreva je príliš vysoká predseda uviedol, že ceny samotného dreva sú odsúhlasené valným zhromaždením a len tie sú príjmom pre urbárske spoločenstvo. Ťažbu v cene 17,00 Eur/m³ a dovoz v závislosti od vzdialenosti miesta vykládky urbár nezabezpečuje. Tieto služby sú zabezpečované dodávateľsky a teda sú výnosom dodávateľa. Samovýrobu vyznačuje lesný správca. Taktiež predseda upozornil, že na webovej stránke urbárskeho spoločenstva sú dostupné žiadosti k odpredaju dreva. Je vhodné využívať tieto tlačivá, aby boli doručené žiadosti jednotné a kompletne aj s uvedením telefonického kontaktu a lokality dovozu.

Predseda preniesol návrh cien:

- **palivové drevo v samovýrobe pre členov UPS:**

- listnaté za 1 prm 36,00 EUR s DPH

- ihličnaté za 1 prm 24,00 EUR s DPH

- **vianočné stromčeky v samovýrobe**

- smrek a borovica za 1 ks 6,00 EUR s DPH

V tomto bode vystúpil člen spoločenstva, pán Ján Kováč, či je možné odkúpiť kompletnú vyvážačku listnatého alebo ihličnatého dreva alebo je nutné odkúpiť kombináciu dreva.

Predseda uviedol, že by rád vyhovel takýmto požiadavkám, ale vzhľadom na plnenie lesohospodárskeho plánu a uspokojenie čo najväčšieho počtu žiadostí o drevo, tento odpredaj nie je možný. Ak sa člen rozhodne len pre jeden druh dreva, bude mu možné dodať len polovičnú vyvážačku. Drevo zatiaľ nie je prideľované podľa počtu hlasov, výbor však pracuje na systéme prideľovania dreva svojim členom na základe toho, kedy bolo naposledy drevo odkupované členom spoločenstva a aj v závislosti od jeho počtu hlasov. Predseda spoločenstva dal hlasovať za predložený návrh cien.

Hlasovanie:

Za: všetci členovia

Proti: 0 členov

Zdržalo sa: 0 členov

Návrh cien na dodávku dreva bol prítomnými členmi schválený.

K bodu č. 12. - Rôzne

V tomto bode nikto z prítomných nevystúpil.

K bodu č. 13. - Diskusia

V diskusii vystúpil člen výboru, Vladimír Tomašov, ktorý uviedol, že po osobnej skúsenosti s prácou v našich lesoch musí upozorniť na skutočnosť, že práca v lese je skutočne náročná a hodinová mzda za jej výkon je nízka. Otázka hodinovej mzdy bola prerokovaná aj na výborovej schôdzi, ktorý však nedospel k dohode. Preto navrhuje, aby sa hodinová mzda pracovníčok zvýšila na 5,00 Eur netto. Ďalej uviedol, aby sa upratala lokalita po ťažbe pri Dome smútku. K podnetu o výške miezd vystúpil p. Rudolf Šugár (splnomocnenec členky Alžbety Šugárovej), ktorý uviedol, že prácu a mzdové nároky na ňu by mal zhodnotiť lesný správca, ktorý je v neustálom kontakte s pracovníčkami a vie zhodnotiť opodstatnenosť zvýšenia hodinovej mzdy. Predseda uviedol, že na výbore a aj po dohode s pracovníčkami dospeli k dohode, že mzda ostane rovnaká a ako kompenzáciu pracovníčky dostanú vyvážačku dreva zdarma. Ťažbu a dovoz si však budú musieť uhradiť. Zároveň uviedol, že si hlboko váži prácu žien v lese. Vladimír Tomašov uviedol, že kompenzácia platu drevnou hmotou nie je riešením do budúcnosti, súčasná nízka hodinová mzda nie je motivujúca, čo vedie aj k problémom chýbajúcich lesných pracovníčok v spoločenstve. Ďalej vystúpila Monika Lodňanová, ktorá uviedla, že mzda 5,00 Eur v čistom by mala byť vzhľadom na náročnosť práce samozrejmosťou, navyše uviedla, že vyvážačka dreva by mala byť ešte navyše ako odmena k čistej hodinovej mzde 5,00 Eur. Ekonómka uviedla, že ženy sú zamestnané na dohodu o pracovnej činnosti a mzdové podmienky má v kompetencii riešiť výbor. Ďalej ekonómka uviedla, že vzhľadom na enormnú infláciu nie je možné zvýšiť mzdu za prácu ženám v lese. Predseda uviedol, že aj cena dreva pre členov, ktorá je príjmom spoločenstva je príliš nízka na to, aby sa mzda za hodinu mohla zdvihnúť. Ďalej vystúpila pani Anna Franeková, pracujúca pre spoločenstvo, že práca v lese je naozaj náročná a že aj nízka mzda za túto činnosť je faktor, prečo túto prácu už v súčasnej dobe nechce nikto vykonávať. Uviedla, že súhlasia s doterajšou hodinovou mzdou spolu s kompenzáciou platu prostredníctvom vyvážačky. Ďalej uviedla, že práca v lese je veľmi ťažká a doteraz ženy v lese pracovali za minimálnu mzdu. Ďalej pani Emília Babišová uviedla, že prácu v lese by si mali vyskúšať všetci členovia, aby vedeli ohodnotiť náročnosť tejto práce a ich mzdové ohodnotenie. František Pechočiak uviedol, že cena za sadenie jedného kusa stromčeka išla z 0,22 Eur za ks na 0,28 Eur/ks. Ďalej v diskusii p. Pechočiak povedal, že pred zasadnutím prišla členka spoločenstva s informáciou, že

pozemok o ktorý má záujem na prenájom, urbár predáva. P. Pechočiak a p. Kokavcová uviedli, aby sa členovia nenechali uvádzať do omylu, že predaj nie je možný a je možný len prenájom, ktorý je vždy predmetom schvaľovania valnej hromady. P. Kokavcová uviedla, že by bolo najvhodnejšie nedávať do nájmu žiadne nehnuteľnosti vo vlastníctve UPS, čím by nevznikli žiadne komplikácie medzi členmi a spoločenstvom. Aj p. Pechočiak uviedol, že tieto prenájmy zbytočne komplikujú medziľudské vzťahy. P. Durčanová naopak uviedla, že je to v poriadku, že je možnosť prenájmov, prenájom by však mal byť výhodný pre obe zúčastnené strany. Ing. Šugár poprosil prítomných členov, ktorí potrebujú vybaviť svoje podnety a požiadavky v spoločenstve, aby ho najskôr kontaktovali telefonicky a nenarúšali jeho osobný život neohlásene. Ďalej vystúpil p. Holienka Miroslav, že na webovej stránke nefunguje možnosť stiahnutia žiadosti o odpredaj dreva. P. Peter Franek uviedol, že sťahovanie už funkčné. Člen spoločenstva vystúpil s otázkou, či je možný odber haluziny po prípade štiepky. Ing. Šugár odpovedal, že haluzinu si v podobe štiepky bral odberateľ a spoločenstvu sa štiepkovačka neoplatí kupovať. V prípade vlastného záujmu štiepkovania Ing. Šugár uviedol, že je potrebné sa dohodnúť na konkrétnych podmienkach. Ten istý člen spoločenstva sa pýta na možnosť zakúpenia štiepkovačky. Ing. Šugár uviedol, že súčasná finančná situácia takýto nákup neumožňuje. P. Durčanová vystúpila s otázkou, kedy bude zverejnený výsledok hlasovania prenájmu pozemkov. Predseda spoločenstva uviedol, že výsledky budú známe v priebehu týždňa.

Nakoľko už nikto z prítomných v tomto bode nevystúpil, predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie.

K bodu č. 14. - Návrh uznesenia

Návrh na uznesenie predniesol Jozef Babiš.

Zasadnutie valného zhromaždenia bolo ukončené.

V Lysici dňa 23. apríla 2023

.....
Katarína Tomašová
zapisovateľka zápisnice

Overovatelia zápisnice:

.....
Monika Lodňanová

.....
Michal Koňuch

Uznesenie zo zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia.

Uznesenie č. 1/2023 - MVZ

Mimoriadne valné zhromaždenie členov Urbárskeho pozemkového spoločenstva Lysica:

A. Berie na vedomie

1. Správu predsedu mandátovej komisie, že zasadnutie MVZ je uznášaniaschopné – prítomných je 32,62 % - k hlasovaniu oprávnených členov a ich splnomocnených zástupcov UPS Lysica.
2. Správu o činnosti UPS Lysica za rok 2022.
3. Správu dozornej rady UPS Lysica za rok 2022.

B. Schvaľuje

1. Hospodárenie UPS Lysica v roku 2022 a ročnú účtovnú závierku za rok 2022
2. Plnenie lesohospodárskeho plánu (LHP) v roku 2022
3. Lesohospodársky plán na rok 2023
4. Rozpočet na rok 2023
5. Dodávku palivového dreva pre členov UPS Lysica v samovýrobe pre rok 2023:
 - listnaté drevo v cene 36,00 Eur s DPH za 1 prm
 - ihličnaté drevo v cene 24,00 Eur s DPH za 1 prm
6. Predaj vianočných stromčekov:
smrek a borovica (bôr) v cene 6,00 Eur s DPH za 1 ks
7. Schvaľuje žiadosť p. Ďurčanovej na prenájom a vybudovanie účelovej komunikácie na pozemku parc. č. 1316/2.
8. Schvaľuje žiadosť p. Peknušu na prenájom pozemku parc. č. 1428/2 o výmere 214 m2.

C. Ukladá

1. Doručiť podpredsedovi výboru UPS, Ing. Františkovi Pechočiakovi kópie dedičných rozhodnutí, kúpnych, darovacích zmlúv a iných dokladov o prevode urbárskych podielov.

Termín: úloha stála

Zodpovední: členovia UPS Lysica

2. Doručiť žiadosti výboru UPS Lysica na palivové drevo

Termín: do 31. mája 2023

Zodpovední: členovia UPS Lysica- žiadatelia o kúpu palivového dreva

D. Zamietla

1. Žiadosti o prenájom pozemkov vo vlastníctve UPS, ktoré sa nachádzajú v blízkosti lesných porastov.

V Lysici dňa 23. apríla 2023

.....
Ing. František Pechočiak
podpredseda UPS

.....
Ing. Emil Šugár
predseda UPS